

PROJEKT OGRODU REKREACYJNEGO Z ELEMENTAMI MAŁEJ ARCHITEKTURY PRZY PAWILONIE CHORYCH „I”

Lokalizacja: **UL. GRUNWALDZKA 48
42-700 LUBLINIEC
DZ. NR 3364/33**

Inwestor: **WOJEWÓDZKI SZPITAL NEUROPSYCHIATRYCZNY
IM. DR EMILA CYRANA W LUBLIŃCU
UL. GRUNWALDZKA 48
42-700 LUBLINIEC**

Branża: **ARCHITEKTURA**

Opracowanie: **MGR INŻ. ARCH. JACEK DOHN UPR. NR 684/01
DR INŻ. ARCH. ZBIGNIEW STANISZEWSKI**

EGZ.:.....

TARNOWSKIE GÓRY
PAŹDZIERNIK 2024

SPIS DOKUMENTACJI:

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Przedmiot inwestycji
2. Istniejący stan zagospodarowania
3. Projektowane zagospodarowanie
4. Rozwiązanie architektoniczno – budowlane
5. Uwagi końcowe

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Mapa do celów projektowych – egz. niezarysowany		
Projekt zagospodarowania terenu	skala 1:500	1ZA
Projekt zagospodarowania terenu – układ urządzeń i nawierzchni	skala 1:200	1
Elementy małej architektury – altana	skala 1:100	2
Elementy małej architektury – zestaw wypoczynkowy ławek i donic	skala 1:50	3
Elementy małej architektury	-	4
Elementy małej architektury	-	5
Elementy małej architektury	-	6
Elementy małej architektury	-	7
Elementy małej architektury	-	8
Elementy małej architektury	-	9

ZAŁĄCZNIKI:

- Uprawnienia budowlane i zaświadczenia o przynależności do izb branżowych
- Oświadczenie projektantów

CZĘŚĆ OPISOWA

1. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Inwestycja polega na realizacji ogrodu rekreacyjnego z elementami małej architektury przy pawilonie chorych „I” na terenie nieruchomości zajmowanej przez Wojewódzki Szpital Neuropsychiatryczny w Lublińcu przy ul. Grunwaldzkiej.

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA

Szpital Neuropsychiatryczny zajmuje dużą nieruchomość złożoną z wielu działek i z kilkoma bramami wjazdowymi. Główna brama wjazdowa na teren obiektu znajduje się przy ul. Grunwaldzkiej. Nieruchomość jest ogrodzona ze wszystkich stron. Jej teren zabudowany jest przez liczne budynki wchodzące w kompleks szpitala. Teren ponadto zajmują: tereny zielone uzupełnione drzewami i krzewami, nawierzchnie utwardzone w postaci chodników, dróg dojazdowych i parkingów. Zagospodarowany fragment terenu przy pawilonie chorych „I” znajduje się bezpośrednio przy północnej granicy nieruchomości i ze względów organizacyjnych jest dodatkowo wygródzony. W obrębie niniejszego terenu znajdują się: boisko sportowe wygródzone piłkochwytnymi, chodniki z kostki betonowej oraz teren zielony (trawnik), w obrębie którego ustawione są: stół do tenisa stołowego, zestaw siedzących ze stołem oraz kilka huśtawek. Zgodnie z mapą do celów projektowych przez teren pod ziemią przebiega kilka sieci: kanalizacja deszczowa, ciepłociąg i sieć energetyczna zasilająca dwie ustawione latarnie. Uzupełnienie terenów zielonych stanowi kilka dużych drzew oraz żywopłot wzdłuż wschodniego ogrodzenia z bramą wjazdową.

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE

Projektowane zagospodarowanie obejmie cały wydzielony i ogrodzony teren przy pawilonie chorych „I” o pow. 1878 m² i wymaga usunięcia wszystkich istniejących elementów małej architektury oraz wszystkich nawierzchni utwardzonych i trawiastych, w celu ich odtworzenia w nowym układzie. W obrębie projektowanego terenu bez zmian pozostaną jedynie wszystkie drzewa, żywopłot, boisko oraz ogrodzenie.

Projekt zagospodarowania zakłada stworzenie trzech stref funkcjonalnych:

- **strefy ruchu**
- **strefy wypoczynku**
- **strefy edukacji**

Strefy te wyróżniać będą rodzaje zastosowanych nawierzchni oraz urządzenia lub elementy małej architektury.

Strefa ruchu

Usytuowana została po zachodniej stronie terenu ogrodu i jej celem jest zapewnienie ruchu i zabawy na świeżym powietrzu. Strefa prawie w całości posiadać będzie nawierzchnię z płyt gumowych EPDM. W obrębie strefy ustawione zostaną: piaskownica, zestawy zabawowe, huśtawki oraz równoważnie. Całość dopełnią ławki i tablica informacyjna.

Strefa wypoczynku

Usytuowana w centralnej części umożliwi spacer, spotkania i odpoczynek w wielu miejscach wyposażonych w różne typy siedzeń, ławek i leżaków. W centralnej części strefy wypoczynku jako niewielki obiekt kubaturowy zaprojektowana została drewniana altana zapewniająca schronienie przed słońcem lub deszczem. Strefa wypoczynku posiadać będzie głównie nawierzchnię z betonowych kostek brukowych o różnych kolorach i fakturach oraz nawierzchnię trawiastą.

Strefa edukacyjna

Usytuowana została po wschodniej stronie ogrodu a jej aranżacja w postaci wijącej się ścieżki i ustawionych przy niej kilku urządzeń edukacyjnych i sensorycznych zapewni użytkownikom wypoczynek w ruchu oraz naukę poprzez zabawę. Ścieżka z betonowej kostki brukowej przebiega swobodnie w nawierzchni trawiastej ogrodu a jej urozmaicheniem jest kilku metrowy łącznik skomponowany z różnych typów nawierzchni tworzących formę ścieżki sensorycznej. Oprócz urządzeń edukacyjnych przy ścieżce usytuowane zostały ławki do odpoczynku podczas spacerów.

Projektowany ogród poprzez swoje strefy nawiązywać będzie do typowych rozwiązań tego typu, jednak w tym przypadku umożliwi spędzanie czasu w różny sposób, ale w jednym miejscu.

Projektowany ogród rekreacyjny ma stanowić istotny element w procesie leczenia i rehabilitacji chorych z pawilonu „I” dlatego zrealizowany jest w jego bezpośredniej bliskości jako miejsce rekreacyjne i edukacyjne. Odległość do najbliższej drogi wewnętrznej szpitala to około 25m, natomiast parkingów w tym rejonie nieruchomości nie ma.

4. ROZWIĄZANIE ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANE

4.1. NAWIERZCHNIE – układ wg RYSUNKU NR 1

4.1.1 NAWIERZCHNIA Z BETONOWEJ KOSTKI BRUKOWEJ

Nawierzchnie projektuje się betonowej kostki brukowej o gr. 6cm.

Kolorystyka, rodzaj i kształt kostki do indywidualnego ustalenia z inwestorem jednak w układzie zgodnym z projektem zagospodarowania. Kostka betonowa ułożona na podsypce z grys granitowego o gr. 5cm na podbudowie z kruszywa łamanego frakcji 0 – 31mm (grubość warstwy 10cm) i kruszywa 31 – 60mm (grubość warstwy 20cm) stabilizowanego mechanicznie. Krawędzie nawierzchni z obrzeży chodnikowych 6x20x100cm w kolorze grafitowym, oporowane w gruncie fundamentem (podsypką) betonową.

Powierzchnia nawierzchni z kostki betonowej w sumie – 369 m²

Długość obrzeży betonowych nawierzchni EPDM i z kostki betonowej – 144 mb

Długość obrzeży typu Eco Bord nawierzchni ścieżki z kostki betonowej – 151 mb

4.1.2 NAWIERZCHNIA ŚCIEŻKI SENSORYCZNEJ

Nawierzchnię ścieżki sensorycznej projektuje się z kilku rodzajów materiałów dostarczających odmienne odczucia podczas chodzenia. Podział nawierzchni i rodzaj materiałów do ostatecznej oceny i wyboru przez inwestora. Propozycja przewiduje jednak użycie w kompozycji nawierzchni z: piasku, żwiru drobnego, otoczków, plastrów pni drewnianych, desek, betonu, trawy, witek brzoźowych itp. Całkowita powierzchnia ścieżki sensorycznej – 15 m²

Podbudowa ścieżki sensorycznej jak dla nawierzchni z kostek betonowych, obrzeże Eco Bord.

4.1.3 NAWIERZCHNIA Z PŁYT GUMOWYCH EPDM

Nawierzchnie projektuje z płytek gumowych EPDM, które są rodzajem dwuwarstwowej syntetycznej nawierzchni bezpiecznej przeznaczonej na place zabaw. Dolna warstwa amortyzująca wykonana jest na bazie granulatu SBR, natomiast górna warstwa ozdobna wykonana jest z granulatu EPDM odpornego na promienie UV i w kolorze dostosowanym do wymagań zamawiającego. Nawierzchnia z płyt gumowych o odpowiedniej grubości gwarantuje poziom bezpieczeństwa dla swobodnego upadku (HIC) dostosowany wymagań poszczególnych urządzeń na niej ustawionych.

Projekt przewiduje dwie grubości nawierzchni z płytek gumowych:

- 45mm dla wysokości swobodnego upadku do 1,5m o powierzchni 191 m²

- 75mm dla wysokości swobodnego upadku do 2,4m o powierzchni 130 m²

Na granicy nawierzchni o różnym HIC projektuje się krawężnik również z materiału EPDM o długości 12,10 mb. Podbudowę dla nawierzchni z płyt gumowych projektuje się analogicznie jak dla kostki betonowej z zastąpieniem warstwy grys granitowego systemową matą stabilizującą w typie geowłókniny o gramaturze 300g/m².

Nawierzchnia musi spełniać wymagania bezpieczeństwa zawarte w polskich normach dla użytkowania na placach zabaw: PN-EN 1177:2009 potwierdzone certyfikatem oraz posiadać atest PZH.

4.1.4 NAWIERZCHNIA TRAWIASTA

Nawierzchnie trawiastą projektuje się na całej pozostałej powierzchni ogrodu tj. ok. 967 m².

Stanowiąc one będą dopełnienie i uzupełnienie przestrzeni wokół i przy nawierzchniach utwardzonych różnego typu. Nawierzchnia wykonana zostanie z nowej ziemi dobrej jakości i o obsiana trawą optymalnie nadającą się do ogrodów o dużym stopniu zacienienia i znacznym poziomie użytkowania.

4.2. ELEMENTY MAŁEJ ARCHITEKTURY

Urządzenia muszą posiadać certyfikaty i spełniać wymagania bezpieczeństwa zawarte w polskich normach dla użytkowania na placach zabaw: PN-EN 1176-1:2009. Ponadto być oznaczone znakiem bezpieczeństwa "B".

Wszystkie urządzenia wykonane będą z wysokiej jakości materiałów:

- konstrukcja nośna – słupy drewniane o średnicy około 12cm lub przekroju 12x12cm, drewno iglaste bezrdzeniowe, toczone cylindrycznie. Impregnowane, mocowane do podłoża za pomocą stalowych kotew
- i/lub
- konstrukcja nośna – profile ze stali czarnej o przekroju Ø80mm lub 60 mm x 60 mm. Stal oczyszczana w procesie piaskowania, ocynkowana i zabezpieczona farbą proszkową, odporną na oddziaływanie czynników atmosferycznych
- i/lub
- konstrukcja siedzisk – monolityczny beton architektoniczny w kolorze jasno szarym lub białym
- i/lub
- konstrukcja ławek z rury stalowej o średnicy ok. 6cm, ocynkowana i pomalowana proszkowo
- konstrukcja siedzisk i leżaków ze stali ocynkowanej i malowanej proszkowo na kolor ciemno szary (grafit)
- siedziska z listew drewnianych impregnowanych i malowanych lakierem bezbarwnym
- podesty - antypoślizgowa wodoodporna sklejka, pokryta filmem fonolowym. Odporna na ścieranie. Grubość 15 mm
- płyty ścianek i daszków wykonane ze sklejki wodoodpornej grubości 12-16 mm, pokrytej filmem melaminowym
- płyty ścianek HDPE wykonane z polietylenu o grubości 15 mm. Materiał odporny na działanie warunków atmosferycznych, niewymagający konserwacji, nie rozwarstwiający się
- kamienie wspinaczkowe - wykonane z kolorowych żywic poliestrowych i mieszanki kruszyw
- elementy manipulacyjne wykonane z HDPE. Materiał odporny na działanie warunków atmosferycznych, niewymagający konserwacji, nie rozwarstwiający się
- elementy metalowe: drabinki, poręcze – oczyszczane w procesie piaskowania. Zabezpieczone przed korozją przez malowanie proszkowe farbami odpornymi na warunki atmosferyczne
- liny polipropylenowe o średnicy 16 mm z rdzeniem stalowym
- zakończenia lin wykonane z aluminiowych stopów, zaciśniętych w tulejach
- zaślepki śrub i łączników wykonane z poliamidu formowanego metodą wtryskową
- kolorystyka wg ustaleń z zamawiającym
- fundamentowanie wg zaleceń i wytycznych producenta urządzeń
- strefy bezpieczeństwa wokół urządzeń wyznaczone zostały wg wytycznych producentów

1. ALTANA DREWNIANA - 1szt.
wym.: 4,0 x 4,0 x 2,67m
2. HUŚTAWKA TYPU BOCIANIE GNIAZDO - 1szt.
wym.: 2,65 x 1,65 x 2,1m;
strefa bezpieczeństwa: 2,65 x 7,65; HIC: 1,3m
3. PIASKOWNICA - 1szt.
wym.: 2,0 x 2,0 x 0,3m
HIC: nie dotyczy
4. ZESTAW ZABAWOWY TYPU ZAMEK - 1szt.
wym.: 3,92 x 1,62 x 2,06m;
strefa bezpieczeństwa: 6,92 x 4,62m; HIC: 0,1m
5. RÓWNOWAŻNIA TALERZYKOWA - 2szt.
wym.: 2,90 x 0,6 x 2,30m;
strefa bezpieczeństwa: 5,90 x 3,60m; HIC: 0,46m
6. HUŚTAWKA PODWÓJNA - 1szt.
wym.: 3,65 x 1,65 x 2,1m;
strefa bezpieczeństwa: 3,65 x 7,60m; HIC: 1,3m

7. HUŚTAWKA SPRĘŻYNOWA TYPU BUJAK - 1szt.
wym.: 1,20 x 0,80 x 0,65m;
strefa bezpieczeństwa: Ø2,50m; HIC: 0,55m
8. ZESTAW LINOWY ZRĘCZNOŚCIOWY - 1szt.
wym.: 6,13 x 5,33 x 2,0m;
strefa bezpieczeństwa: 9,13 x 8,33m; HIC: 2,0m
9. ŁAWKA PARKOWA - 10szt.
wym.: 1,80-2,00m, wys. 0,75m
10. ŁAWKA PARKOWA TYPU LEŻAK (SZEZLONG) - 4szt.
wym.: 1,0 x 2,0 x 0,7m
11. ZESTAW WYPOCZYNKOWY ŁAWEK I DONIC - 1szt.
wym.: wg Rysunku nr 3
12. SIEDZISKO SFERYCZNE POTRÓJNE - 1szt.
wym.: 2,2 x 3,22 x 0,5m
13. TUBY DŹWIĘKOWE - ZESTAW - 2szt.
wym.: Ø37cm i wys. do ok. 1,8m
14. URZĄDZENIE ZRĘCZNOŚCIOWE TYPU PRZEPLATANKA - 1szt.
wym.: 0,04 x 0,67 x 1,11m;
strefa bezpieczeństwa: 3,04 x 3,67m; HIC: nie dotyczy
15. URZĄDZENIE ZABAWOWE TYPU POTRÓJNA ŚCIANKA SENSORYCZNA - 1szt.
wym.: 3,0 x 1,0 x 1,1m;
strefa bezpieczeństwa; HIC: nie dotyczy
16. URZĄDZENIE ZABAWOWE TYPU PODWÓJNA ŚCIANKA SENSORYCZNA - 1szt.
wym.: 2,0 x 1,0 x 1,1m;
strefa bezpieczeństwa; HIC: nie dotyczy
17. KOSZ NA ODPADKI - 3szt.
wym.: Ø0,48m i wys. 0,82m
18. TABLICA INFORMACYJNA – 1szt.

Lokalizacja urządzeń i elementów małej architektury wg RYSUNKU NR 1

Prezentacja urządzeń i ich charakterystyka materiałowa wg RYSUNKÓW NR 2 - 9

5. UWAGI KOŃCOWE

1. Materiały budowlane użyte do wykonania w/w realizacji powinny mieć odpowiednie atesty i aprobaty techniczne dopuszczające do zastosowania w Polsce.
2. Wszelkie odstępstwa od projektu lub zmiany zastosowanych materiałów – należy uzgodnić z projektantem.
3. Zgodnie z mapą do celów projektowych w miejscu planowanej lokalizacji ogrodu wraz z urządzeniami przebiega kilka instalacji podziemnych. Podczas prac ziemnych należy zachować szczególną uwagę i możliwie najwyższy poziom bezpieczeństwa.